

פארק אקו-תעשייתי נאות חובב

הבית של התעשייה הישראלית - יעילות, ודאות וצמיחה במקום אחד

השורה התחתונה: פחות זמן, פחות עלויות – יותר ודאות ורווחיות ליזם

עוגן כלכלי ותעסוקתי בנגב, מוקד תעשייה מרכזי בעל ניסיון של עשרות שנים המאפשר סינרגיה תעשייתית של כימיה, לוגיסטיקה, פסולת ואנרגיה

תשתיות מתקדמות, אנרגיה וביטחון

תשתיות ואנרגיה: חיבור לגז טבעי, פתרונות אנרגיה משלימים ממפעלים קיימים (קיטור וחום), ומערכות תשתיות משותפות (חמצן ומימן).

סימביוזה תעשייתית: מודל ייחודי בו תוצרי לוואי של מפעל אחד משמשים כחומר גלם לאחר – להפחתת עלויות וחיזוק הקיימות.

ביטחון וסביבה: שירותי חירום והצלה 24/7, אבטחה, ניטור שפכים ואוויר וניהול חומ"ס.

המשמעות: תשתית מוכנה המאפשרת להתמקד בייצור.

100% תעשייה, 0% בירוקרטיה

מועצה מקומית תעשייתית ייחודית – גוף מוניציפלי ללא תושבים, שכל פעילותו ממוקדת במטרה אחת: **מתן שירותים מתקדמים לתעשייה.**

מודל One-Stop-Shop: אקו-פארק המעניק ליוזי אישי משלב הרעיון, דרך תכנון, ועד להקמה. ריכוז סמכויות תכנון, רישוי והיתרים תחת גוף אחד.

המשמעות: פחות בירוקרטיה, יותר ודאות, קיצור משמעותי של לוחות זמנים – וחיסכון ישיר בעלויות.

לוגיסטיקה ונגישות אסטרטגית

מיקומו האסטרטגי של הפארק מעניק נגישות לוגיסטית יוצאת דופן:

מסוף מטענים: רכבת ישראל מפעילה מסוף מטענים פעיל עד הפארק לשינוע מהיר.

צירי תנועה: גישה ישירה ומהירה לעורקי תחבורה ראשיים, כולל כביש 6.

עוגן תעסוקתי: קרבה לערי הדרום ומוקדי כוח אדם נרחבים המהווים מוקד משיכה תעסוקתי וגיוס איכותי וזמין.

שורת הרווח: כדאיות ותמריצים

הפחתת עלויות קבועות (OPEX) והוצאות הון (CAPEX):

פטור ממכרה: הקצאת קרקע ישירה ומהירה (דרך משרד הכלכלה ורמ"י) המקטינה סיכונים ומקצרת זמני כניסה.

מענקי מדינה: הפארק ממוקם באזור עדיפות לאומית א', המאפשר הכרה כ"מפעל מאושר" (חוק עידוד השקעות הון) המקנה מענקים והטבות מס.

עלויות מופחתות: עלויות קרקע ופיתוח נמוכות משמעותית ביחס למרכז הארץ, ותעריפי ארנונה לתעשייה מהנמוכים בישראל.

11k

עובדים כיום
(1000+ בטווח הקרוב)

4B\$

היקף ייצוא
בשנה

50

מפעלים פעילים
ו-54 גופים עסקיים

76k

דונם שטח מועצה
(20 מפעלים בהקצאה)

050-4054575 

yasming@neho.org.il 

יסמין גדעונין | רכזת קידום ורישוי

עסקים 

08-6543134 

neot-hovav.org.il 

הצעד הבא שלכם

הצטרפו לחברות המובילות שכבר גילו את היתרון של נאות חובב.